## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МАЛОЗАЙКИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**09.07.2014 № 31-п**

Об утверждении положения о системе критериев доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса.  
  
 В соответствии со ст. 12 и 132 Конституции РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Законом Оренбургской области от 28.09.2010 №3822/887-IV-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями в области регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса», Постановлением Правительства РФ от 14.07.2008 №520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», Уставом муниципального образования Малозайкинский сельсовет Первомайского района Оренбургской области, в целях обеспечения баланса интересов потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса:

1.Утвердить положение о системе критериев доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса согласно приложению.  
 2. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования на информационных стендах администрации Малозайкинского сельсовета, сельского Дома культуры, библиотеки, доске объявлений общества с ограниченной ответственностью «Тепловское», общества с ограниченной ответственностью крестьянского хозяйства «Курлинское» и подлежит размещению на официальном сайте Первомайского района ( адрес сайта-pervomay.orb.ru), в разделе муниципальное образование Малозайкинский сельсовет Первомайского района Оренбургской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Малозайкинский сельсовет Т.Т.Жубанов

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Приложение 1 к постановлению администрации сельсовета от 09.07.2014 г. № 31-п** |

**Положение**

**о системе критериев доступности для потребителей**

**товаров и услуг организаций коммунального комплекса**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о системе критериев доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B89AA2A7FA9B04EA3CA5DAE33BAY67CL) от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" (далее - Федеральный закон) и определяет систему критериев, используемых для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса (далее - критерии доступности товаров и услуг), порядок их расчета и применения.

1.2.Настоящее Положение распространяется на потребителей в жилищном секторе, приобретающих товары и услуги организаций коммунального комплекса для собственных хозяйственно-бытовых нужд (далее - население).

1.3.Анализ доступности для населения товаров и услуг организаций коммунального комплекса осуществляется в отношении организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов в части установления цен (тарифов) и надбавок к цене (тарифу) для потребителей.

1.4. Настоящее Положение применяется при согласовании производственных программ организаций коммунального комплекса и установлении тарифов на товары и услуги этих организаций, при определении доступности для населения товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом надбавки к ценам (тарифам) для населения.

1.5 Органы местного самоуправления при осуществлении полномочий в области регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса осуществляют анализ доступности для населения товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом информации, предоставляемой организацией коммунального комплекса.

1.6.Организации коммунального комплекса представляют в органы регулирования информацию по критериям экономической и физической доступности для населения товаров и услуг организаций коммунального комплекса одновременно с документами и обосновывающими материалами для установления тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

1.7 Критерии доступности товаров и услуг, указанные в настоящем Положении, подлежат пересмотру в случаях и порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2. Критерии, используемые для определения доступности

для населения товаров и услуг организаций

коммунального комплекса

2.1Система доступности для населения товаров и услуг организаций коммунального комплекса включает в себя критерии, характеризующие:

физическую доступность товаров и услуг;

экономическую доступность товаров и услуг;

информационную доступность услуг.

2.2.Критерии доступности, указанные в [пункте 2.1](#Par53) настоящего Положения, определяются отдельно по каждому товару и услуге, предоставляемым организациями коммунального комплекса.

2.3.Критерий информационной доступности товаров и услуг организации коммунального комплекса обеспечивается путем опубликования правовых актов об установлении тарифов в средствах массовой информации.

3. Определение физической доступности для населения

товаров и услуг организаций коммунального комплекса

3.1.Критерий физической доступности для населения товаров и услуг организаций коммунального комплекса определяет обеспечение предоставления требуемого объема товаров и услуг, возможность обслуживания новых потребителей в соответствии с производственными программами организаций коммунального комплекса, утвержденными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.2. Критерий физической доступности товаров и услуг определяется на основании анализа достаточности и качества предоставления товаров и услуг.

3.3. Анализ достаточности и качества предоставляемых товаров и услуг организаций коммунального комплекса отражает соответствие технических параметров производственной программы к фактическому потреблению коммунальных услуг населением и оценивается на основании коэффициента соответствия параметров производственной программы организаций коммунального комплекса нормативным параметрам качества услуг, установленным законодательством Российской Федерации.

3.4. Коэффициент физической доступности услуг водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов определяется по формуле:

Vпп x 100

К(i)кфд = -----------; где:

Ni x Ч x 12

К(i)кфд - коэффициент физической доступности i-услуги, %;

Vпп - прогнозный объем реализации i-услуги населению, предусмотренный в производственной программе организации коммунального комплекса; единица измерения i-услуги: водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, куб. м;

Ni - средний норматив потребления i-услуги на одного человека в месяц; единица измерения i-услуги: водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, куб. м;

Ч - количество человек, проживающих в жилищном фонде, оборудованном i-услугой.

3.5. Оценка физической доступности для населения товаров и услуг организаций коммунального комплекса и показателей доступности основана на балльной системе, включающей уровни доступности, из расчета 1 процент равен 1 баллу:

менее 50 - услуга недоступна;

от 50 до 90 - услуга ограниченно доступна;

от 90 до 105 - услуга оптимально доступна;

от 105 и выше - услуга доступна с избытком.

3.6. Органы местного самоуправления при определении физической доступности для населения товаров и услуг организаций коммунального комплекса учитывают прогнозные объемы реализации товаров и услуг водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, средние нормативы потребления коммунальных услуг на одного человека в месяц и количество человек, проживающих в жилищном фонде, обслуживаемом конкретной организацией коммунального комплекса, указанные в производственной программе этих организаций.

4. Определение экономической доступности для населения

товаров и услуг организаций коммунального комплекса

4.1. Критерий экономической доступности для населения товаров и услуг организаций коммунального комплекса определяется как доступность оплаты населением стоимости соответствующего товара и услуги, рассчитанная исходя из тарифов и надбавок к тарифам, установленных для организации коммунального комплекса в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Для определения экономической доступности товаров и услуг оценивается динамика изменения тарифов на товары и услуги для населения на основе соответствия предельным индексам максимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса с учетом установленных надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

4.3. Критерием экономической доступности для населения товаров и услуг организаций коммунального комплекса является доля расходов по оплате соответствующего товара и услуги в совокупном доходе населения (в среднем на одного человека в месяц).

4.4. Экономическая доступность для населения товаров и услуг организаций коммунального комплекса на отчетный и прогнозный периоды тарифного регулирования определяется на основании:

а) расчета оплаты населением соответствующей i-услуги в отчетном и прогнозном периодах тарифного регулирования;

б) расчет доли расходов населением по оплате соответствующей i-услуги в совокупном доходе населения (в среднем на одного человека в месяц) на отчетный и прогнозный периоды тарифного регулирования.

4.5. Расчет оплаты населением соответствующей i-услуги в отчетном и прогнозном периодах регулирования производится по следующей формуле:

РПку = (Тку + Нтку) x Vку;

РПку - размер оплаты населением соответствующей i-услуги в отчетном и прогнозном периодах тарифного регулирования, рассчитываемый на основе действующего и предлагаемого тарифов;

Тку - тариф организации коммунального комплекса на соответствующую i-услугу на отчетный и прогнозный периоды тарифного регулирования;

Нтку - надбавка к тарифу для потребителей на товары и услуги организации коммунального комплекса на соответствующую i-услугу на отчетный и прогнозный периоды тарифного регулирования;

Vку - объем потребления соответствующей i-услуги на отчетный и прогнозный периоды тарифного регулирования, который определяется исходя из среднего норматива потребления i-услуги.

4.6. Доля расходов населения по оплате соответствующей i-услуги в совокупном доходе населения (в среднем на одного человека в месяц) на отчетный и прогнозный периоды тарифного регулирования определяется по следующей формуле:

РПку x 100

ДРку = ----------;

СД

ДРку - доля расходов населения по оплате соответствующей i-услуги в совокупном доходе населения (в среднем на одного человека в месяц) на отчетный и прогнозный периоды тарифного регулирования;

РПку - размер оплаты соответствующей i-услуги в отчетном и прогнозном периодах тарифного регулирования;

СД - величина совокупного дохода населения (в среднем на одного человека в месяц) в отчетный и прогнозный периоды регулирования, определяемая на основании прогноза социально-экономического развития МО Первомайский район.

4.7. Товары и услуги организаций коммунального комплекса в прогнозном периоде тарифного регулирования признаются доступными для населения, если доля расходов населения по оплате соответствующей i-услуги в величине совокупного дохода населения (в среднем на одного человека в месяц) на прогнозный период тарифного регулирования меньше или равна доле расходов населения по оплате данной i-услуги в величине совокупного дохода населения (в среднем на одного человека в месяц) в отчетном периоде тарифного регулирования:

ДРку прогноз <ДРку отчет;

ДРку прогноз - доля расходов населения по оплате соответствующей i-услуги в совокупном доходе населения (в среднем на одного человека в месяц) на прогнозируемый период тарифного регулирования;

ДРку отчет - доля расходов населения по оплате соответствующей i-услуги в совокупном доходе населения (в среднем на одного человека в месяц) в отчетный период тарифного регулирования.